interhyp

bpd

Mit Interhyp und BPD den Traum vom eigenen Zuhause oder Ihrer Kapitalanlage erfüllen

Sie sind auf der Suche nach Ihrem Traumzuhause oder einer Kapitalanlage? Wir weisen Ihnen den Weg! Gemeinsam unterstützen Interhyp und BPD Sie dabei, den Wunsch nach einer eigenen Immobilie oder Ihrer Kapitalanlage wahrwerden zu lassen. Mit einer Baufinanzierung von Interhyp erhalten Sie ein maßgeschneidertes Angebot und profitieren von hervorragenden Finanzierungskonditionen.

STUDYAPART

671 € Monatsrate

19 m² Wohnfläche
Bahnhofsstraße
90402 Nürnberg

Jetzt Baufinanzierung sichern und für unter 700 € ins Eigentum.

Verena Haag
Senior Finanzierungsberaterin
Interhyp-Niederlassung Nürnberg

0911/ 477522150
verena.haag@interhyp.de

interhyp.de

Repräsentatives Beispiel: Bei durch die **Vermittlung** der **Interhyp AG, Domagkstraße 34 in 80807 München**, zustande kommenden Verträgen, erhalten Interhyp-Kunden einen festen **Sollzins** von **3,50% p.a.** und einen **effektiven Jahreszins** von **3,57% p.a.**, unter Berücksichtigung folgender Annahmen: **Nettodarlehensbetrag 179.000 Euro** (Kaufpreis der Immobilie 199.000 Euro), Tilgung 1% p.a., Laufzeit des Verbraucherdarlehensvertrages 43 Jahre 1 Monate, 10 Jahre Sollzinsbindung, pro Jahr 12 Ratenzahlungen in der Höhe von 671,25 EUR, 517 Raten innerhalb der Laufzeit, 12 Monate Bereitstellungszinsfreie Zeit, Bereitstellungszinsen von 0,20 % pro Monat. Weitere etwaige Gebühren (z.B. Teilauszahlungszuschläge, Auslagen (z.B. Grundbuchkosten)) und sonstige Kosten können anfallen. Sofern der Darlehensnehmer diese im Zusammenhang mit dem Vertrag zu tragen hat, kann sich der effektive Jahreszins erhöhen. Der während der Sollzinsbindung zu zahlende Gesamtbetrag beläuft sich auf 80.550,00 Euro. Die Restschuld am Ende der Zinsbindung beträgt 157.604,66 Euro. Weitere Voraussetzungen: Einwandfreie Einkommens- und Vermögenssituation, erstrangige Besicherung über ein Grundpfandrecht, Auszahlung in einer Summe. Die Konditionen können auch regional sowie von weiteren Faktoren abhängig sein.